



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

Odbor životního prostředí

Obecní úřad
ROZTOKY U JILEMNICE

Datum doručení

24. 01. 2023

Číslo jednací: 41/23/106/4
Počet listů / svazků příloh: _____
Počet a druh
nelistinných příloh: _____

Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice, tel: 481 565 111, fax: 481 565 222, e-mail: posta@mesto.jilemnice.cz

Č. j.: PDMUJI 19417/2022

V Jilemnici 23. 1. 2023

Spis. zn.: MUJI 3451/2022/ŽP

Vyřizuje/linka: Ing. Fišera/316

Návrh opatření obecné povahy Stanovení záplavového území včetně aktivní zóny záplavového území vodního toku Tampelačka (ř. km. 1,36 – 9,6)

Dne 6. 12. 2022 podal žadatel – Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, na MěÚ Jilemnice, odbor životního prostředí, žádost o stanovení záplavového území včetně aktivní zóny záplavového území vodního toku Tampelačka (ř. km. 1,36 – 9,6). Záplavové území je navrženo na katastrech obcí Roztoky u Jilemnice a Svojek (k. ú. Tample).

Rozsah navrženého záplavového území je patrný z mapového podkladu, který je nedílnou přílohou tohoto návrhu.

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vyzývá dle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námitky ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění (na úřední desce města Jilemnice).**

Žadatel obecně navrhuje stanovit omezující podmínky mimo aktivní zónu záplavového území v záplavovém území takto, citujeme:

„Se znalostí místních podmínek a výstupů z návrhu záplavových území (hloubky a rychlosti proudění vody při Q_5 , Q_{20} , Q_{100} a Q_{500} , mapy povodňového ohrožení) by se omezující podmínky měly týkat aktivit, které by mohly způsobit ohrožení lidských životů, narušení základních funkcí území (např. hygienická a zdravotní služba, náhradní zásobování, doprava), případně které by mohly ztížit provádění povinností vyplývajících z vodního zákona (zejména hlásná povodňová a hlídková služba, záchranné práce, evakuace obyvatelstva) a zabezpečení náhradních funkcí v území. Mezi omezující podmínky lze po zohlednění konkrétních okolností doporučit:

- omezení skladování nezabezpečeného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i jiné soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu,
- omezení skladování nezabezpečených závadných látek, které mohou kontaminaci povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod,
- omezení nové výstavby liniových objektů (např. ploty), významně ovlivňující odtokové poměry,
- omezení výstavby objektů, v nichž se trvale zdržují lidé nebo které slouží ke shromažďování lidí, např. nemocnice, domovy důchodců, školy, obchodní centra atd.,
- požadavek na zvýšenou odolnost objektů nové výstavby nebo jejich částí a jejich dispozici, která přispěje k minimalizaci nepříznivých účinků povodňových snížením jejich zranitelnosti a potenciálních škod např.:

- omezení podsklepených objektů, požadavek na umístění úrovně podlah nadzemního podlaží nad úroveň hladiny příslušné Q_N (např. Q_{100}),
- požadavek na umístění citlivých technologií vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, plynové kotle, spotřebiče atd.) nad úroveň příslušné hladiny Q_N (např. Q_{100}),
- požadavek na detailní materiálové specifikace pro spodní části staveb (např. nenasákavé, případně omyvatelné materiály, aby byla možná rychlá a nenákladná údržba po povodních).

Vodoprávnímu úřadu nejsou známy specifické poměry v území, které by vyžadovaly stanovení výjimečných podmínek pro jeho využívání v záplavovém území (ustanovení § 66 odst. 3 vodního

zákona), proto žádáme dotčené orgány, u kterých lze předpokládat místní znalost předmětného území, o případné navržené omezujících podmínek.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán, i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy **písemné odůvodněné námitky** ke správnímu orgánu **ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění (na úřední desce města Jilemnice)**. Zmeškání úkonu nelze prominout.

Ve stejné lhůtě může k návrhu opatření obecné povahy kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky nebo na veřejném projednání ústní připomínky.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno opatření obecné povahy, které bude v souladu s ustanovením § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu Jilemnice, odboru životního prostředí, (návštěvní dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00) nebo jiné dny po předchozí domluvě.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Za správnost vyhotovení
Ing. Vladimír Fišera

Ing. Václav Myslivec
Vedoucí odboru životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úředních deskách všech dotčených obcí (Roztoky u Jilemnice, Svojek, Jilemnice) a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Příloha:

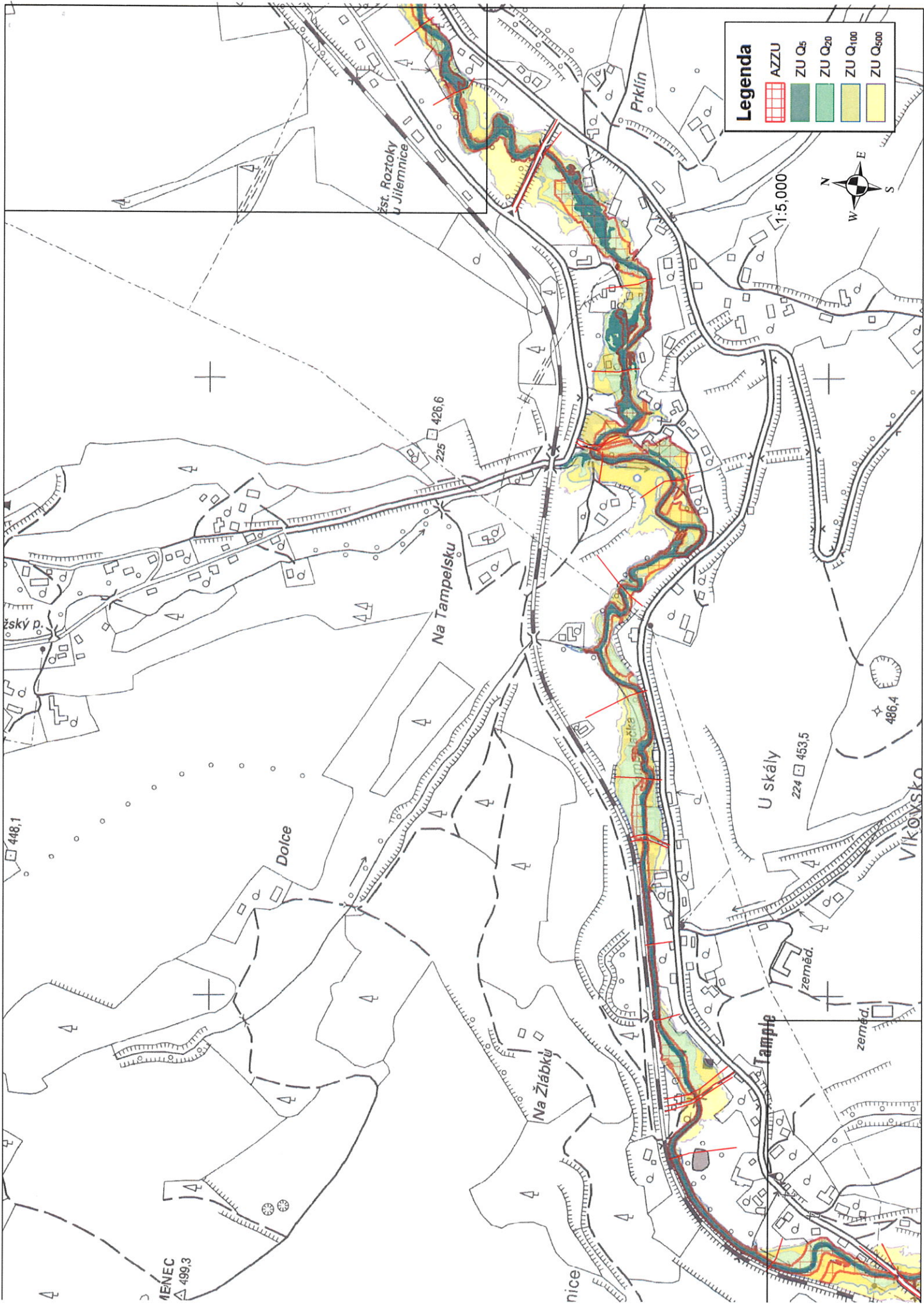
- přehledná mapa záplavového území vodního toku „Tampelačka“

Doručí se:

1. Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
2. obec Roztoky u Jilemnice
3. obec Svojek

Dotčené orgány státní správy:

1. MěÚ Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu



Legenda

- AZZU
- ZU Q5
- ZU Q20
- ZU Q100
- ZU Q500

1:5,000



žst. Roztoky
u Jilemnice

Prklín

Na Tampelsku

U skály

Dolce

Na Žiábkách

Tamplo

VÍKOVSKO

MENEČ
499,3

426,6

225

486,4

224

453,5

448,1

zeměd.

zeměd.

nice



Legenda

	AZZU
	ZU Q ₅
	ZU Q ₂₀
	ZU Q ₁₀₀
	ZU Q ₅₀₀

1:5,000



Homojka

Dlouhé hony

Sokolka

Nouzov

Skalka

Dolánka

žst. Roztoky I Jilemnice

Sv. Filip-a Jakub

Támpelacka

Bukovecký p.

prům. zásob.

prům.

445,0

277 441,0

444,6

453,0

450,5

429,0

201,01

438,2

201,02

433,5

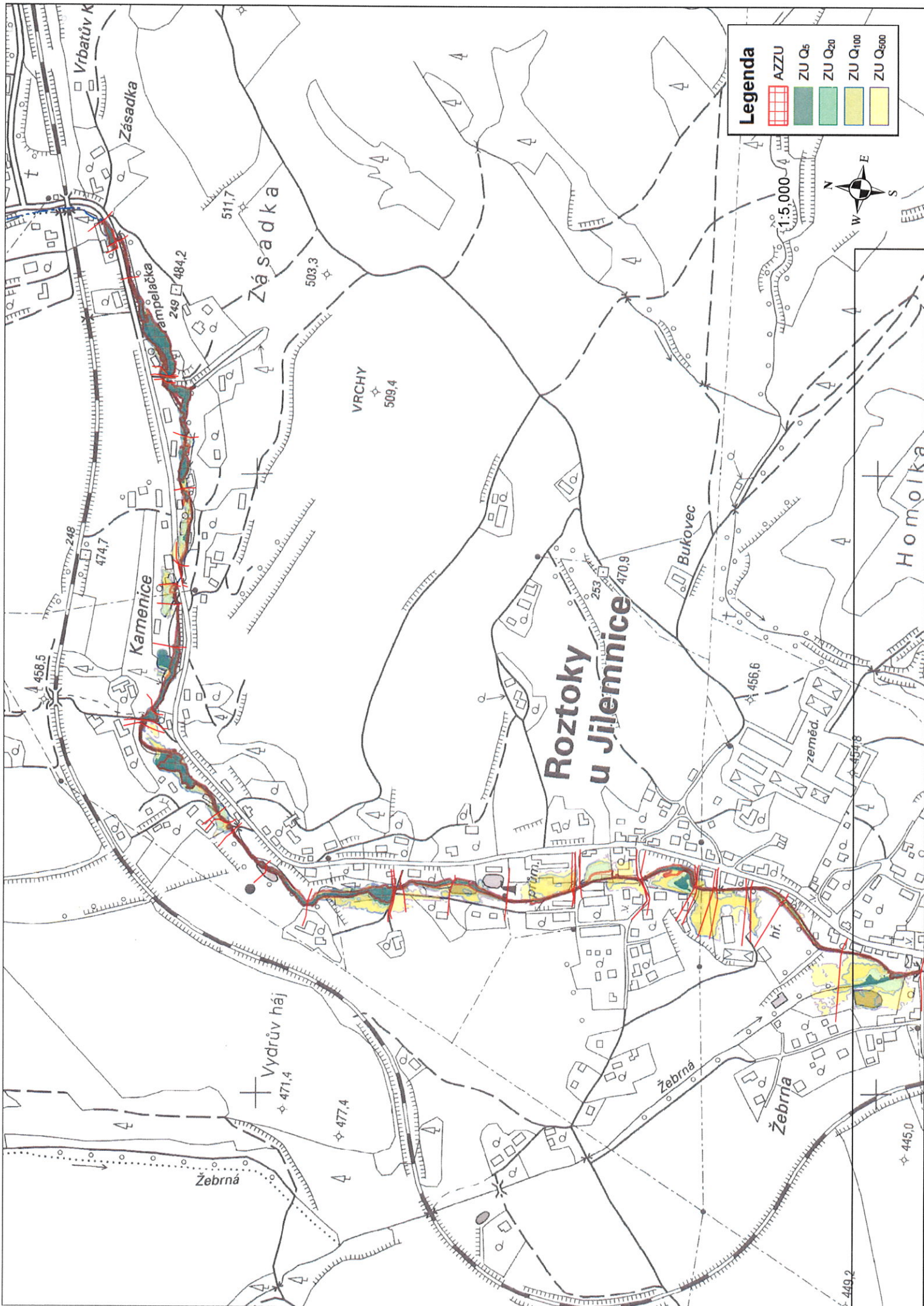
216

455,7

4 492,2

467,0

465,3



Legenda

	AZZU
	ZU Q ₅
	ZU Q ₂₀
	ZU Q ₁₀₀
	ZU Q ₅₀₀



Roztoky u Jilemnice

Kamenice

Zásadka

Zásadka

VRCHY
509,4

Bukovec

zeméd.

Homojka

Vydrův háj
471,4

Žebrná

Žebrná

Žebrná

445,0

449,2

1:5,000

ampelačka
249 484,2

Vrbatův K

474,7

458,5

511,7

503,3

253 470,9

456,6

477,4

N
W E S